

## УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ

В связи с требованиями федерального законодательства о переходе к новой системе обращения с твердыми коммунальными отходами (далее - ТКО) Комитет по тарифам Санкт-Петербурга разъясняет следующее.

**С 01.01.2019 на территории Санкт-Петербурга начнет действовать региональный оператор по обращению с ТКО.**

**С 01.01.2019 услуга за вывоз и захоронение (обработку, обезвреживание) ТКО будет исключена из состава платы за содержание жилого помещения и включена в состав платы за коммунальные услуги под названием «Услуга по обращению с ТКО».**

Принцип формирования платы гражданина за услугу по обращению с ТКО определен Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 N 354 . Согласно Правилам размер платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО определяется исходя из норматива накопления ТКО и количества граждан, постоянно и временно проживающих в жилом помещении.

Плата гражданина, проживающего в среднестатистической квартире, за вывоз и захоронение ТКО во втором полугодии 2018 года составляет 119,04 руб. за 1 человека в месяц (исходя из размера платы 4,96 руб./кв.м общей площади жилого помещения и среднего размера площади на 1 человека - 24 кв. м).

Комитет обращает внимание граждан, проживающих на территории Санкт-Петербурга, что с 01.01.2019 расчеты платы за услугу по обращению с ТКО с гражданами будут осуществляться исходя из количества проживающих в жилом помещении многоквартирного дома.

**Исходя из предварительных расчетов Комитета по тарифам Санкт-Петербурга плата гражданина за услугу по обращению с ТКО с 01.01.2019 может составить 142,91 руб. за 1 человека в месяц при заявленном тарифе на услугу регионального оператора по обращению с ТКО в размере 4492,93 руб./тн.**

Таким образом, плата за жилищные и коммунальные услуги гражданина, проживающего в среднестатистической характерной двухкомнатной квартире в семье из 3-х человек, с 01.01.2019 может увеличиться на 23,87 руб./месяц/человека или на 71,61 руб./месяц/семью. Увеличение суммарного платежа за жилищные и коммунальные услуги может составить 0,9%.

При этом необходимо обратить внимание, что изменение платежа может быть выше указанного значения для граждан, проживающих в других условиях. К примеру, для гражданина, проживающего в двухкомнатной квартире общей площадью жилого помещения 50 кв.м в семье из четырех человек, плата за жилищные и коммунальные услуги с 01.01.2019 может увеличиться на 80,91 руб./месяц/человека или на 323,64 руб./месяц/семью. Увеличение суммарного платежа за жилищные и коммунальные услуги в данных условиях проживания может составить 4,3%.

В то же время гражданин, одиноко проживающий в однокомнатной квартире площадью 35 кв.м, с 01.01.2019 будет платить на 30,69 руб./месяц меньше. Его суммарный платеж за жилищные и коммунальные услуги снизится на 0,9% .

Таким образом, можно сделать вывод, что размер платы за услугу по обращению с ТКО с 01.01.2019 станет больше для граждан, проживающих в квартире меньшей площади с большим количеством человек, в то время как платеж одиноко проживающего человека в квартире большей площади уменьшится.

В целях разъяснения вопросов, возникающих в связи с переходом к новой системе обращения с твердыми коммунальными отходами, на сайте [tarifspb.ru](http://tarifspb.ru) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга открыта рубрика «Новая система оплаты за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами», где Вы можете задать любой интересующий Вас вопрос, связанный с расчетами и ценообразованием в сфере ТКО, и получить на него исчерпывающий ответ.