

**Анализ доходов и расходов по "ООО ЖКС № 3 Калининского района"
за 12 месяцев 2012г.**

Наименование статей 2011 год	ДОХОДЫ (начисления)					РАСХОДЫ факт			откл - ние доходов по начислению от расходов по факту
	Населе ние	Льготы:	Аренда	Прочая деят - ность.	ИТОГО	РАСХОДЫ	Накладные расходы: амортизация, налоги	ИТОГО расходов	
Содержание общего имущества в многоквартирных домах	194 932.0	460.1	17 153.4	18 429.9	230 975.3	221 783.2	19 275.2	241 058.4	- 10 083.1
Текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах	112 034.1	257.9	-	-	112 292.0	133 542.7	12 477.7	146 020.4	- 33 728.3
Уборка и сан. очистка земельного участка	28 571.9	67.8	-	-	28 639.7	37 057.7	3 391.4	40 449.1	- 11 809.4
Очистка мусоропровода	6 044.1	10.1	-	-	6 054.2	5 065.4	539.4	5 604.8	449.4
Техническое обслуживание и ремонт лифтов	14 282.0	29.5	-	-	14 311.5	12 724.2	-	12 724.2	1 587.3
Содержание и ремонт ПЗУ	1 556.0	3.0	-	-	1 559.0	1 084.5	-	1 084.5	474.5
Содержание и ремонт АППЗ	296.8	0.3	-	-	297.1	264.6	-	264.6	32.5
Управление многоквартирным домом	26 095.3	61.6	-	-	26 156.9	72 453.5	32.3	72 485.8	- 46 329.0
Сод-е и ремонт внутридом. систем газ-я	10 593.8	25.9	-	-	10 619.7	10 949.1	-	10 949.1	- 329.4
Капитальный ремонт - 5%	6 000.5	1.5	82.3	-	6 084.3	5 720.0	-	5 720.0	364.3
Обслуживание общедомового узла учета	15 976.1	33.9	-	-	16 010.0	14 149.0	-	14 149.0	1 861.0
Итого по жилищным услугам	416 382.6	951.6	17 235.7	18 429.9	452 999.7	514 793.9	35 715.9	550 509.8	- 97 510.1
1. Договор субсидий на кровли	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Договор: ЗОПы	35 350.3	-	-	-	35 350.3	-	-	-	35 350.3
3. Прочие доходы, расходы, в т.ч.	174 680.0	-	-	-	174 680.0	107 468.2	-	107 468.2	67 211.8
95% из бюджета капремонт жил. домов	107 468.3	-	-	-	107 468.3	107 468.2	-	107 468.2	-
Экспертное обследование лифтов (субсидии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ВСЕГО:	626 412.9	951.6	17 235.7	18 429.9	663 030.0	622 262.1	35 715.9	657 978.0	5 052.0
Коммунальные услуги УК	881 275.8	1 962.7	35 770.5	-	919 009.0	-	-	-	-
Электроснабжение на общедомовые нужды	12 019.1	3.2	-	-	12 022.3	-	-	-	-
ВСЕГО:	1 519 707.8	2 917.5	53 006.2	18 429.9	1 594 061.3	-	-	-	-