

Утвержден  
Решением Совета директоров  
ООО "ЖКС № 3 Калининского района"

Председатель совета директоров  
ООО "ЖКС № 3 Калининского района"

от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2015г.

  
М.И.Титов

Финансовый план деятельности ООО "ЖКС № 3 Калининского района" на 2015год.

Тыс. руб.

№ п/п	Показатели	В том числе по отчетным периодам			
		1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	Год
<b>1</b>	<b>Выручка (без НДС), в т. ч.</b>	<b>110 483,50</b>	<b>220 967,00</b>	<b>331 450,50</b>	<b>441 934,00</b>
1.1	Доходы от оказания услуг собственниками по договорам управления и арендаторам (за исключением платы за коммунальные услуги)	90 737,00	181 474,00	272 211,00	362 948,00
1.1.1	управление многоквартирным домом	5 575,00	11 150,00	16 725,00	22 300,00
1.1.2	содержание общего имущества в многоквартирном доме	44 625,00	89 250,00	133 875,00	178 500,00
1.1.3	текущий ремонт в многоквартирном доме	23 900,00	47 800,00	71 700,00	95 600,00
1.1.4	уборка и санитарная очистка земельного участка	6 075,00	12 150,00	18 225,00	24 300,00
1.1.5	очистка мусоропроводов	1 347,25	2 694,50	4 041,75	5 389,00
1.1.6	содержание и ремонт ПЗУ	166,50	333,00	499,50	666,00
1.1.7	содержание и ремонт АППЗ	73,10	146,20	219,30	292,40
1.1.8	содержание и текущий ремонт внутридомовых систем газоснабжения	2 500,00	5 000,00	7 500,00	10 000,00
1.1.9	содержание и ремонт лифтов	3 325,00	6 650,00	9 975,00	13 300,00
1.1.10	эксплуатация приборов учета	3 150,00	6 300,00	9 450,00	12 600,00
1.2	Прочие суммы доходов, в т.ч.	19 746,50	39 493,00	59 239,50	78 986,00
1.2.1	от физических лиц	1 871,50	3 743,00	5 614,50	7 486,00
1.2.2	от юридических лиц	17 900,00	35 800,00	53 700,00	71 600,00
<b>2</b>	<b>Себестоимость</b>	<b>94 101,45</b>	<b>188 202,90</b>	<b>282 304,35</b>	<b>376 405,80</b>
2.1	Оплата труда и начисления на оплату труда	40 125,00	80 250,00	120 375,00	160 500,00
2.2	Материалы	6 410,00	12 820,00	19 230,00	25 640,00
2.3	Транспортные расходы	2 425,00	4 850,00	7 275,00	9 700,00
2.4	Амортизация	750,00	1 500,00	2 250,00	3 000,00
2.5	Налоги, входящие в себестоимость услуг	42,50	85,00	127,50	170,00
2.6	Работы, выполняемые подрядными и специализированными организациями	41 723,95	83 447,90	125 171,85	166 895,80
2.6.1	содержание и ремонт внутридомовых систем газоснабжения	2 575,00	5 150,00	7 725,00	10 300,00
2.6.2	выполнение текущего ремонта	3 750,00	7 500,00	11 250,00	15 000,00
2.6.3	вывоз бытовых отходов	16 425,00	32 850,00	49 275,00	65 700,00
2.6.4	комплексное техническое обслуживание лифтов, техническая экспертиза лифтов	3 236,45	6 472,90	9 709,35	12 945,80
2.6.5	прочие организации	15 737,50	31 475,00	47 212,50	62 950,00
2.7	Прочие суммы расходов	2 625,00	5 250,00	7 875,00	10 500,00
<b>3</b>	<b>Валовая прибыль (убыток) (стр.1-стр. 2)</b>	<b>16 382,05</b>	<b>32 764,10</b>	<b>49 146,15</b>	<b>65 528,20</b>
4	Коммерческие расходы	0,00	0,00	0,00	0,00

5	управленческие расходы (общехозяйственные расходы, приобретение и содержание оргтехники, мебели, обучение сотрудников, сопровождение программного обеспечения и т.д.)	16 250,00	32 500,00	48 750,00	65 000,00
6	Прибыль (убыток) от продаж (стр.3-стр4-стр5)	132,05	264,10	396,15	528,20
7	Проценты к получению	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Проценты к уплате	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Прочие доходы	2 750,00	5 500,00	8 250,00	11 000,00
9.1	субсидии	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	пени	2 050,00	4 100,00	6 150,00	8 200,00
9.3	прочие суммы доходов	700,00	1 400,00	2 100,00	2 800,00
10	Прочие расходы	2 700,00	5 400,00	8 100,00	10 800,00
10.1	Пени, штрафы, возмещение ущерба	900,00	1 800,00	2 700,00	3 600,00
10.2	Услуги банка, ВЦКП	250,00	500,00	750,00	1 000,00
10.3	Убытки от оказания коммунальных услуг	0,00	0,00	0,00	0,00
10.4	Прочие суммы расходов	1 550,00	3 100,00	4 650,00	6 200,00
11	Прибыль (убыток) до налогообложения (стр.6+стр.7-стр.8+стр.9-стр.10)	182,05	364,10	546,15	728,20
12	Текущий налог на прибыль	36,41	72,82	109,23	145,64
13	Прочие (изменение отложенных активов, изменение отложенных налоговых обязательств)	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Чистая прибыль (убыток) (стр.11-стр.12-стр.13)	145,64	291,28	436,92	582,56
	Коммунальные услуги				
1	Доходы от платы за коммунальные услуги*	324 463,68	581 447,64	718 745,88	1 130 727,36
1.1	холодное водоснабжение	23 500,80	47 001,60	75 436,80	103 403,52
1.2	горячее водоснабжение	57 840,96	115 681,92	179 306,88	254 499,84
1.3	водоотведение	36 223,68	72 448,32	112 295,04	159 385,92
1.4	отопление	202 442,88	337 405,08	337 405,08	593 832,96
1.5	газоснабжение				
1.6	электроснабжение	4 455,36	8 910,72	14 302,08	19 605,12
2	Расходы за коммунальные услуги*	337 983,00	605 674,63	748 693,63	1 177 841,00
2.1	холодное водоснабжение	24 480,00	48 960,00	78 580,00	107 712,00
2.2	горячее водоснабжение	60 251,00	120 502,00	186 778,00	265 104,00
2.3	водоотведение	37 733,00	75 467,00	116 974,00	166 027,00
2.4	отопление	210 878,00	351 463,63	351 463,63	618 576,00
2.5	газоснабжение				
2.6	электроснабжение	4 641,00	9 282,00	14 898,00	20 422,00

\* расчет сделан на основании тарифов, утвержденных Распоряжением Комитета по тарифам 134-р в ред. Распоряжений Комитета по тарифам СПб от 23.07.2012 N 199-р. от 15.08.2012 N 235-р. а также на основании потребления коммунальных ресурсов в период с 01.01.2014г. до 31.12.2014г.

Генеральный директор  
ООО "ЖКС № 3  
Калининского района"



Н.В.Вотчицев

Главный бухгалтер  
ООО "ЖКС № 3  
Калининского района"



Л.Б.Бризицкая