

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО "Жилкомсервис № 3
Калининского района"

А.В.Лазарев

"29" января 2024г.

ПРЕЙСКУРАНТ ЦЕН**на работы и услуги, оказываемые ООО "ЖКС № 3 Калининского района" в 2024г. (без учета стоимости материалов)**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость с НДС, руб.
1	2	3	8
ВЫХОД МАСТЕРА, СПЕЦИАЛИСТА			
1	При стоимости мелких ремонтных работ менее 350 руб., выход специалиста на адрес включается в стоимость услуги (в размере 200 руб.)	шт.	200
2	Услуга выхода мастера для проведения мелких ремонтных работ (установка, демонтаж), отсутствующих в прайс-листе на платные услуги	шт.	550
3	Приемка квартирных приборов учета холодной и горячей воды, когда опломбирование соответствующих приборов учета производится исполнителем повторно в связи с нарушением пломбы или знаков поверки потребителем или третьим лицом, осмотр узлов учета.	шт.	500
4	Услуга специалиста (сантехника, электрика, плотника) оценка объемов работ	шт.	600
ХВС, ГВС			
1	Отключение и включение стояка ХВС.ГВС для выполнения работ (минимальное время отключения составляет 2 часа) по замене или ремонту водоразборных устройств (смесителей, кранов), запорной арматуры и стояка. Минимальное время отключения при проведении работ по замене стояка ГВС, ХВС составляет 4 часа, при отключении стояка ХВС, оплачиваются работы отключения стояка ГВС на тот же временной отрезок.	час	1 000
2	Замена квартирного прибора учёта ХВС / ГВС	шт.	750
3	Установка узла квартирного счетчика холодной (горячей) воды условным диаметром 15-20 мм с шаровым краном и фильтром водяным с отключением стояков (без материала)	шт.	1 700
4	Установка фильтра (без отключения стояка)	шт.	700
5	Прочистка фильтра (без отключения стояка)	шт.	350
ОТОПЛЕНИЕ			
1	Демонтаж радиаторов (без отключения стояка)	шт.	1 000
2	Перегруппировка с отсоединением и обратным присоединением одной секции при весе радиатора до 80 кг	шт.	1 850

3	Прочистка промывка отопительных приборов радиаторов весом до 80 кг внутри здания	шт.	1 600
4	Добавление секций радиатора одной или двух крайних	шт.	1 400
5	Отключение и включение ЦО с верхним/нижним розливом (минимальное время отключения составляет 2 часа) (последующий час -300руб)	1 стояк/1 ч. (мин.2 ч.)	1 400
6	Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы	шт.	500
7	Смена воздушных кранов радиаторов	шт.	150
8	Устройство байпас-петли на радиаторах с вентилями (без материалов)	шт.	2 800
9	Смена радиаторов отопительных чугунных без установки труб, без отключения стояка и установки вентелей	шт.	2 900
10	Пробивка отверстий под радиатор	2 шт.	500
11	Смена радиаторов отопительных стальных без установки труб, без отключения стояка и установки вентелей	шт.	2 500
12	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без отключения)	шт.	550
13	Смена арматуры вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	шт.	700
14	Монтаж обратного клапана	шт.	500
15	Установка шарового крана	шт.	500

ТУАЛЕТ

1	Смена сидений к унитазам	шт.	550
2	Смена манжетов резиновых к унитазам и демонтаж' монтаж сливного бачка	шт.	1 300
3	Смена смывных бачков	шт.	1 300
4	Регулировка смывного бачка	шт.	300
5	Установка унитаза (к инсталляции)	шт.	3 350
6	Смена унитазов типа Компакт (демонтаж-установка)	шт.	3 750
7	Установка унитаза типа Компакт	шт.	2 500
8	Демонтаж унитаза (без выноса)	шт.	900
9	Ремонт арматуры сливных бачков (смена ремкомплекта в смывном бачке, смена поплавка и т.д.)	шт.	850
10	Установка инсталляций (без установки унитаза)	шт.	2 800
11	Установка перехода с чугуна на пластик до 110 мм	шт.	500
12	Установка фитингов (муфта, уголок, тройник, переходник и т.д.)	шт.	300
13	Установка фанового тройника, крестовины, отвода, д 110 мм	шт.	950
14	Смена гофры для унитаза (без снятия унитаза)	шт.	500
15	Смена смывной трубы	шт.	700
16	Укрепление унитаза (смена креплений)	шт.	500

КУХНЯ

1	Смена моек на одно отделение (без отключения стояков)	шт.	1 800
2	Смена моек на два отделения (без отключения стояков)	шт.	2 000
3	Установка кухонного смесителя	шт.	2 400
4	Установка и подключение посудомоечной машины	шт.	1 500
5	Прочистка сифона под мойкой	шт.	700
6	Смена сифона	шт.	700
7	Смена гофры для сифона	шт.	300

8	Устранение неисправности по заявке "Слабый напор воды" ревизия, регулировка, прочистка	шт.	500
9	Установка фильтра (без отключения стояка)	шт.	1 000
ВАННАЯ			
1	Замена смесителя без душа	шт.	1 700
2	Замена смесителя с душем	шт.	2 200
3	Замена кранбуксы	шт.	500
4	Замена гибкого шланга на душе	шт.	400
5	Замена лейки на душе	шт.	400
6	Ремонт смесителя без снятия с места (замена кран-буксы)	шт.	500
7	Установка вентельного/шарового крана без фильтра (без отключения стояка)	шт.	700
8	Смена водоразборного крана	шт.	700
9	Монтаж штанги душевой	шт.	600
10	Установка и подключение стиральной машины	шт.	1 700
11	Установка тройника для слива стиральной машины (пластик диаметром до 50)	шт.	400
12	Установка душевой кабины	шт.	5 500
13	Смена ванн чугунных	шт.	6 500
14	Смена ванн стальных	шт.	5 200
15	Установка на пол поддона под душ (акрил,сталь)	шт.	2 000
16	Установка полотенцесушителя (без стоимости отключения стояка и без замены труб)	шт.	1 500
17	Демонтаж полотенцесушителя (без отключения стояков)	шт.	500
18	Смена сгонов на полотенцесушитель	шт.	700
19	Смена раковины (демонтаж/установка)	шт.	2 200
20	Смена гибкой подводки	шт.	500
21	Смена обвязки под ванну без материала	шт.	1 300
22	Смена выпусков к раковинам и мойкам	шт.	450
23	Установка водонагревательного прибора/бойлера	шт.	3 100
24	Установка биде	шт.	1 800
25	Смена сифона (раковина, душ, ванна)	шт.	800
26	Прочистка сифона (раковина, душ, ванна)	шт.	700
КАНАЛИЗАЦИЯ			
1	Установка заглушек диаметром до 100 мм	шт.	750
2	Очистка канализационной сети в квартире	пм.	500
3	Смена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб на полиэтиленовые диаметром до 50 мм на полиэтиленовые	пм.	950
4	Смена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб на полиэтиленовые диаметром до 100 мм	пм.	2 000
5	Смена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром до 150 мм на полиэтиленовые	пм.	2 500
6	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм	шт.	700
7	Разборка чугунной трубы	пм.	400
8	Расчеканка канализационных раструбов (фановая труба) до 110 мм	шт.	1 000
9	Работы по установке/демонтажу заглушки с использованием комплекта сертифицированного оборудования	шт.	8 600

10	Видео мониторинг системы канализации с применением сертифицированного оборудования (кейс с монитором и блоком управления питания, пульт дистанционного управления монитором, джойстик управления монитором, манипулятор, управляющий рукав)	1 обследование	3 750
ТРУБОПРОВОДЫ			
1	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 15 мм	п.м.	550
2	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 20 мм	п.м.	600
3	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 25 мм	п.м.	700
4	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 32 мм	п.м.	800
5	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 40 мм	п.м.	850
6	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 50 мм	п.м.	950
7	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 65 мм	п.м.	1 100
8	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 80 мм	п.м.	1 300
9	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 100 мм	п.м.	1 600
10	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на металло-полимерные трубы 15- 25 мм	п.м.	1 200
11	Разборка и прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб диаметром до 40 мм	п.м.	2 200
12	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром 20 мм	п.м.	200
13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм - 30мм	п.м.	2 500
14	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром 40 мм	п.м.	300
15	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм	п.м.	1 500
16	Разборка и прокладка трубопроводов водоснабжения из труб ПНД диаметром до 50 мм	п.м.	1 900
17	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром 50 мм	п.м.	300
18	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 50 мм	п.м.	1 600
19	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	шт.	200
20	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 32мм	шт.	300
21	Пробивка отверстий в кирпичных стенах вручную при толщине стен в 1,5 кирпича диаметром до 40 мм	1 отверстие	600

22	Монтаж водопроводной арматуры (фитинг, тройник, уголок, муфта, перех. гайка)	шт	300
23	Врезка в трубопровод	шт.	1 500
24	Установка/замена фильтра грубой очистки (без отключения стояка)	шт.	800
25	Установка/замена фильтра тонкой очистки (без отключения стояка)	шт.	1 200
СВАРОЧНЫЕ РАБОТЫ			
1	Приварка резьбы 1/2 дюйма	шт.	900
2	Приварка резьбы 3/4 дюйма	шт.	900
3	Приварка резьбы 1 дюйм	шт.	1 000
4	Приварка резьбы 32 мм	шт.	1 100
5	Приварка резьбы 40 мм	шт.	1 200
6	Сварка стыков трубопровода, арматуры	1 стык	750
7	Нарезка резьбы на трубопроводе	шт.	1 000
ВЫЗОВ ЭЛЕКТРИКА			
1	Диагностика электропроводки/поиск неисправности в проводке	шт.	1 000
2	Услуга специалиста (электрика) оценка объемов работ с проведением мелких ремонтных и монтажных работ (лампочек, розеток, выключателей, патронов, диммеров, звонков дверных, розеток под электроплиту/духовой шкаф/варочную панель, в том числе работы по мелкому демонтажу)	шт.	600
СЧЕТЧИКИ			
1	Перенос электросчетчика в квартиру	шт.	2 200
2	Установка 1-го фазного электросчетчика/2-х режимного	шт.	1 500
3	Установка 3-го фазного электросчетчика	шт.	1 800
4	Замена электросчетчика(старого на новый)	шт.	1 000
5	Отключение от сетей энергопотребления (счетчик однофазный)	1 объект	1 360
6	Использование аварийного автотранспорта	1 трансп. ср.	1 200
7	Отключение счетчика трехфазного	1 объект	5 500
8	Отключение от сетей энергопотребления (счетчик трехфазный)	1 объект	4 200
9	Использование аварийного автотранспорта	1 трансп.	1 400
10	Демонтаж Электросчетчика	шт.	700
ЩИТЫ			
1	Монтаж силовой линии в эл. щите с подключением	шт.	1 600
2	Смена магнитных пускателей	шт.	1 900
3	Смена пакетных выключателей	шт.	550
4	Смена рубильников	шт.	1 850
5	Подключение и отключение сварочного аппарата	шт.	300
6	Определение тока по фазам	1 уч.линии	100
7	Установка однополюсного автоматического выключателя	шт.	300
8	Установка двухполюсного автоматического выключателя	шт.	400
9	Установка УЗО	шт.	500
10	Демонтаж одно-/двухполюсного автоматического выключателя	шт.	100
11	Установка электрического щита внутреннего/ в нише	шт.	2 000
12	Установка электрического щита накладного(настенного)	шт.	1 500
13	Установка DIN-рейки	шт.	100

14	Установка распределительной шины	шт.	150
15	Отключение и подключение (1-фазный потребитель)	шт.	650
16	Отключение и подключение (3- фазный потребитель)	шт.	800
ПРОВОДКА			
1	Смена отдельных участков проводки внутренней	м.пог	200
2	Смена отдельных участков проводки наружной	м.пог	125
3	Монтаж кабеля в кабель-канале	пм.	200
4	Монтаж кабеля в гофре открыто	пм.	125
5	Монтаж кабеля в подвешенных потолках	м	150
6	Монтаж кабеля в натяжных потолках	м	200
7	Диагностика электрических сетей в квартирах, на лестничных клетках, в электрощитах	1 объект	1 200
8	Демонтаж наружной проводки	пм.	50
9	Смена отдельных участков наружной проводки	пм.	250
10	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича	1 отверстие	60
11	Сверление отверстий в деревянных конструкциях электродрелью диаметром до 10 мм глубиной до 20 см	1 отверстие	30
12	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25мм при толщине стен до 38см.	1 отверстие	750
13	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 51 см.	1 отверстие	950
14	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 25см.	1 отверстие	1 050
15	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50мм при толщине стен до 38см.	1 отверстие	1 800
16	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 51 см	1 отверстие	2 000
17	Пробивка отверстий в бетонных стенах, полах толщиной 100мм площадью до 20см ²	1 отверстие	200
18	Пробивка отверстий в бетонных стенах, полах толщиной 100мм площадью:до 100см ²	1 отверстие	400
19	Пробивка борозд в кирпичных стенах площадью сечения:до 20см ²	пм.	200
20	Пробивка борозд в кирпичных стенах площадью сечения :до 50см ²	пм.	250
21	Пробивка борозд в кирпичных стенах площадью сечения:до100см ²	пм.	500
22	Пробивка борозд в бетонных конструкциях стен,полов площадью сечения:до20см ²	пм.	300
23	Пробивка борозд в бетонных конструкциях стен,полов площадью сечения:до 50см ²	пм.	450
24	Смена патронов	шт.	250
25	Смена распределительной коробки с подключением	шт.	1 000
26	Монтаж короба (кабель-канала) под провод по гипсокартону, бетону, кирпичу	пм.	150
27	Монтаж провода на скобах по гипсокартону, бетону, кирпичу	пм.	100
28	Прокладка гофрированной пластиковой трубы без крепления	пм.	250
29	Прокладка гофрированной пластиковой трубы под клипсу по гипсокартону, бетону, кирпичу	пм.	250
30	Прокладка гофрированной пластиковой трубы в штрабе с заделкой гипсом	пм.	250
31	Прокладка провода в штрабе с заделкой гипсом	пм.	100

32	Прокладка провода в кабель-канале, гофрированной пластиковой трубе	пм.	60
33	Штробление в гипсокартоне, штукатурке	пм.	150
34	Штробление в бетоне, кирпиче	пм.	400
35	Бурение отверстия под подрозетник, распределительную коробку /бетон/кирпич	шт.	1 000
36	Бурение отверстия под подрозетник, распределительную коробку /мягкая поверхность	шт.	400
37	Демонтаж короба проводки	пм.	30
38	Демонтаж скрытой электропроводки	пм.	400
39	Демонтаж электропроводки в коробе с сохранением кабельной инфраструктуры	пм.	50
40	Демонтаж открытой электропроводки (на скобах)	пм.	50
РОЗЕТКИ			
1	Установка розеток, выключателей (комплексно с разводкой)	шт.	по смете
2	Установка наружного/внутреннего блока из 3-4 электрических точек	шт.	550
3	Установка подрозетника/распаечной коробки в гипсокартоне, кирпиче, бетоне	шт.	550
СВЕТ			
1	Установка точечного светильника в гипсокартоне, пластике, дереве	шт.	550
2	Смена люстры с подключением без сборки	шт.	800
3	Смена люстры с подключением со сборкой	шт.	1 150
4	Смена энергосберегающих ламп с частичной разборкой светильника	шт.	550
5	Смена светильников с люминесцентными лампами	шт.	1 500
6	Установка люстры с креплением на крюк или к потолку с одно- /двухклавишным выключателем	шт.	1 500
7	Установка люстры с креплением на крюк или к потолку с трехклавишным выключателем	шт.	1 800
8	Установка крюка для люстры	шт.	550
9	Установка настенного светильника (типа "Бра")	шт.	600
10	Установка потолочного светильника (типа "Армстронг")	шт.	700
11	Ремонт светильника/торшера	шт.	500
12	Ремонт люстры	шт.	800
13	Установка светодиодной ленты (с блоком питания)	шт.	500
ЭЛЕКТРОПРИБОРЫ			
1	Установка электрического полотенцесушителя	шт.	1 300
2	Демонтаж электрического полотенцесушителя	шт.	500
3	Установка накладного вентилятора вытяжки	шт.	750
4	Установка туннельного вентилятора вытяжки	шт.	1 000
5	Демонтаж вентилятора вытяжки	шт.	500
6	Установка блока питания	шт.	300
7	Монтаж вентиляционного короба	пм.	300
8	Отечественные электроплиты (мелкие ремонтные работы) /конфорки, духовки, переключателя	шт.	700
9	Импортные электроплиты (мелкие ремонтные работы) /конфорки, духовки, переключателя	шт.	1 000
КОМФОРТ			
1	Укладка теплого пола (миниматы)	м2	700
2	Укладка теплого пола (кабель)	м2	750
3	Монтаж регулятора теплого пола		1 250

4	Услуга специалиста (маляр/плотник/столяр т.д.) оценка объемов работ с проведением мелких ремонтных и монтажных работ (ремонт замка, мелкие столярно-слесарные работы, установка порога, в том числе работы по мелкому демонтажу	шт.	600
5	Прочие работы (не входящие в прайс-лист)		по смете
ДЕМОНТАЖ			
1	Демонтаж шпатлевки/штукатурки с потолка	м2	250
2	Очистка потолка от побелки, краски, водной дисперсии, масляной краски	м2	400
3	Демонтаж шпатлевки/штукатурки со стен	м2	200
4	Очистка стен от побелки, краски, водной дисперсии, масляной краски	м2	200
5	Очистка стен от обоев/бумажных	м2	100
6	Очистка стен от обоев/винил	м2	150
7	Демонтаж штукатурки со стен	м2	150
8	Демонтаж штукатурки с откосов	м2	250
9	Демонтаж пола/доска	м2	150
10	Демонтаж пола/кафель	м2	400
11	Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов	пм.	50
12	Разборка основания покрытия полов из ленолиума	м2	60
13	Разборка покрытия пола	м2	200
СТЕНЫ			
1	Грунтовка стен, откосов	м2	100
2	Шпаклевка и шлифовка стен	м2	300
3	Штукатурка стен по сетке до 50 мм	м2	600
4	Выравнивание штукатурки	м2	400
5	Обшивка стен стеновыми/пластик панелями (без учёта каркаса)	м2	250
6	Облицовка стен - ГКЛ по металлокаркасу, панелями МДФ или ПВХ по каркасу	м2	900
7	Антисептик (водными растворами)	м2	50
8	Зачистка поверхностей	м2	50
9	Окраска стен ВЭК (водо-эмульсионной краской)	м2	150
10	Окраска потолков ВЭК (водо-эмульсионной краской)	м2	250
11	Оклейка стен бумажными обоями	м2	250
12	Оклейка стен обоями / флизелин/винил	м2	350
13	Монтаж уголка	пог.м	150
14	Наклейка малярной сетки	м2	150
15	Облицовка стен кафельной плиткой в т.ч.кухонный фартук	м2	1 300
16	Окраска подоконников	пог.м	250
17	Демонтаж стены(доска/гипсокартон)	м2	250
18	Монтаж перегородки из доски/гипсокартона/каркас/1 слой ГКЛ (с обеих сторон)	м2	800
ОКНА			
1	Смена стекл в деревянных переплетах при площади стекла до: 1 м2	м2	1 100
2	Смена фурнитуры (ручек, петель) в оконных блоках пвх	шт.	600
3	Установка оконного блока	шт.	2 000
4	Демонтаж оконного блока	шт.	600
5	Ремонт форточки	шт.	800
6	Установка подоконника	пм.	550
7	Снятие подоконной доски	пм.	200
8	Окраска масляными красками окон с расчисткой старой краски	м2	500

9	Штукатурка откосов	м2	1 800
10	Шпаклевка откосов	м2	800
11	Внутренняя обшивка гипсокартоном оконных откосов	м2	300
12	Шпатлевка оконных откосов	м2	250
13	Замена оконных задвижек	шт.	300
ПОТОЛОК			
1	Штукатурка потолков деревянных, с выравниванием	м2	1 400
2	Штукатурка потолков бетонных, с выравниванием	м2	1 000
3	Грунтовка потолков	м2	50
4	Демонтаж подвесного потолка	м2	200
5	Устройство подвесного потолка из ГКЛ с заделкой швов и с изоляцией	м2	1 200
6	Установка молдинга (галтели)	пм.	60
7	Устройство подвесного потолка - Армстронг	м2	550
8	Побелка потолков	м2	100
9	Монтаж клеевой плитки потолок/полистирол	м2	300
10	Монтаж перфорированного уголка	пог.м	150
11	Оклейка потолка бумажными обоями	м2	200
12	Оклейка потолка обоями / флизелин/ винил	м2	350
13	Окраска плинтуса потолочного	пог.м	300
ПОЛЫ			
1	Шлифовка полов	м2	250
2	Монтаж теплого пола	м2	850
3	Настил ковровина	м2	200
4	Укладка плитки на пол	м2	750
5	Смена деревянных плинтусов	пм.	70
6	Установка деревянных плинтусов	пм.	60
7	Смена пластиковых плинтусов	пм.	100
8	Установка пластиковых плинтусов	пм.	80
9	Смена покрытий из линолеума	м2	350
10	Устройство покрытий из линолеума	м2	320
11	Выравнивающая стяжка полов до 5 см	м2	350
12	Выравнивание полов до 2 см	м2	400
13	Устройство лаг	м2	350
14	Настил фанеры	м2	250
15	Устройство пола из ламината бесклевого с устройством подложки	м2	350
16	Устройство пола из паркетной доски	м2	350
17	Устройство пола из штучного паркета	м2	900
18	Циклевка паркетного пола за 1 раз	м2	500
19	Устройство пола дощатого	м2	600
20	Покрытие пола лаком, краской в 1 слой	м2	350
21	Устройство пола из линолеума, ковровина	м2	300
22	Устройство пола из плитки на цементном растворе с затиркой швов	м2	800
23	Устройство пола из керамогранитной плитки на сухих растворных смесях с затиркой швов	м2	1 600
24	настил оргалита	м2	100
25	монтаж порожка	пм.	200
ДВЕРИ			
1	Ремонт дверных коробок: укрепление и пристройка четвертей	шт.	700
2	Демонтаж двери с коробкой	шт.	1 500

3	Установка дверного блока (одинарная) с установкой скобяных изделий	шт.	2 400
4	Установка дверного блока (двойная) с установкой скобяных изделий	шт.	3 000
5	Установка наличников	пм.	50
6	Ремонт дверного полотна со снятием	шт.	1 700
7	Ремонт дверной коробки со снятием дверного полотна	шт.	3 000
8	Масляная окраска дверей	пм.	200
9	Смена дверных петель	шт.	500

ЗАМКИ

1	Врезка замка в деревянную дверь	шт.	1 000
2	Врезка замка в металлическую дверь	шт.	2 000
3	Установка дверного глазка	шт.	300
4	Монтаж иной дверной фурнитуры	шт.	500
5	Разбор/сбор двери (при необходимости)	шт.	1 400
6	Установка доводчика	шт.	1 200
7	Устранение перекоса двери/согласно смете	шт.	от 1 200
8	Ремонт дверной фурнитуры	шт.	400
9	Регулировка доводчика	шт.	600
10	Регулировка дверных петель	шт.	500
11	Вскрытие межкомнатной двери	шт.	800
12	Смена замка почтового ящика	шт.	300

ПРОЧИЕ УСЛУГИ

1	Разработка и выдача акта разграничения балансовой принадлежности электроустановок жилых (нежилых) помещений	шт.	12 000
2	Разработка технических условий для увеличения мощности нежилого помещения до 15 кВт в ПАО «Ленэнерго»	шт.	36 000
3	Разработка технических условий для увеличения мощности нежилого помещения свыше 15 кВт в ПАО «Ленэнерго»	шт.	60 000
4	Оказание комплекса услуг по оформлению дополнительной мощности в ПАО «Ленэнерго»	шт.	54 500
5	Выдача доверенности для представления интересов собственника в ПАО «Ленэнерго»	шт.	80 000
6	Рассмотрение и согласование проекта договора на вывоз ТБО (или объемов накопляемости ТБО) пользователям нежилых помещений	шт.	3 618
7	Выдача копий заключений, актов, справок и др.	шт.	910
8	Доставка счет-фактур пользователю нежилого помещения	шт.	298
9	Надзор за проведением работ, выполняемых сторонней подрядной организацией, по присоединению объекта к электроустановке жилого (нежилого) дома	шт.	36 000
10	Обследование жилого (нежилого) помещения на предмет проведения ремонтных работ за счет средств нанимателей (собственников) с составлением акта обследования, дефектной ведомости и сметы	шт.	18 221
11	Обследование жилого (нежилого) помещения на предмет проведения ремонтных работ за счет средств нанимателей (собственников) с составлением акта обследования, дефектной ведомости	шт.	15 950
12	Обследование жилого (нежилого) помещения на предмет проведения ремонтных работ за счет средств нанимателей (собственников) с составлением акта обследования	шт.	6 300

13	Обследование помещения с выдачей заключения о технической возможности изменения назначения помещения (жилое в нежилое, для сдачи в аренду и т.п.)	шт.	10 248
14	Обследование помещений (в т.ч. инженерных сетей) 100 кв.м. с целью фиксации их технического состояния в зданиях, оказавшихся в 30-ти метровой зоне строительства или капитального ремонта	шт.	4 898
15	Обследование помещений (в т.ч. инженерных сетей) от 100 кв.м. до 150 кв.м. с целью фиксации их технического состояния в зданиях, оказавшихся в 30-ти метровой зоне строительства или капитального ремонта	шт.	5 378
16	Обследование помещений (в т.ч. инженерных сетей) 150 кв.м. до 200 кв.м. с целью фиксации их технического состояния в зданиях, оказавшихся в 30-ти метровой зоне строительства или капитального ремонта	шт.	6 720
17	Обследование помещений (в т.ч. инженерных сетей) свыше 200 кв.м. с целью фиксации их технического состояния в зданиях, оказавшихся в 30-ти метровой зоне строительства или капитального ремонта	шт.	8 060
18	Отключение помещения от инженерных общедомовых сетей электроснабжения	шт.	2 429
19	Консультация по вопросу перепланировки, без выхода на место	шт.	3 500
20	Консультация по вопросу перепланировки, с выходом на место	шт.	6 700
21	Подключение и отключение к инженерным общедомовым сетям электроснабжения и водоснабжения подрядных организаций, осуществляющих капитальный (текущий) ремонт общего имущества МКД	шт.	4 429
22	Подключение помещений к инженерным общедомовым сетям электроснабжения	шт.	3 564
23	Приемка жилого (нежилого) помещения в эксплуатацию после реконструкции или капитального ремонта, а также при переводе жилого помещения в нежилое помещение	шт.	14 368
24	Рассмотрение и согласование проекта ремонтных работ, перепланировок жилых и нежилых помещений	шт.	15 081
25	Определение сметной стоимости работ (ремонт лестничных клеток, жилого помещения, замены трубопроводов, систем электроснабжения и т.п.)	шт.	7 086
26	Согласование проектов по размещению дополнительного оборудования на общедомовом имуществе многоквартирного дома	шт.	10 000
27	Определение технической возможности перепланировки жилого помещения с подготовкой и выдачей заключения	шт.	10 811
28	Обследование жилого (нежилого) помещения, определение технической возможности установки приборов учета расхода водопотребления в жилых (нежилых) помещениях	шт.	8 770
29	Подготовка пакета документов для выдачи технических условий присоединения к существующим инженерным сетям жилых зданий	шт.	10 942
30	Выдача акта о технологическом присоединении на существующую мощность	шт.	12 000
31	Выдача акта разграничения балансовой принадлежности к существующей мощности в связи со сменой собственника	шт.	12 000